



Capital en
CRECIMIENTO



TULCÁN



Características GENERALES



Garaje
2 vehículos



Escrituras al día y sin
gravamen



Área de
lavandería



Terraza

DEPARTAMENTO #1



3 Habitaciones



1 Baño
completo



Sala - Comedor
Integrados



Cocina

DEPARTAMENTO #2



3 Habitaciones



1 Baño
completo



Sala - Comedor
Integrados



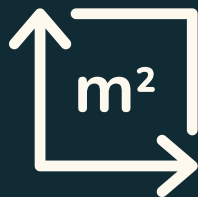
Cocina



Conoce su **PRECIO**

\$ 126.500

Negociables según
forma de pago



Área total
del terreno

277.61 m²

DEPARTAMENTO 1



Área
construida
97.28 m²



Un espacio diseñado para inspirar cada receta. Amplia, funcional y con detalles que combinan calidez y practicidad, convirtiendo cada momento culinario en una experiencia para compartir.



Donde las conversaciones fluyen y las sonrisas se multiplican. Un ambiente acogedor que invita a reunirse, compartir y crear recuerdos alrededor de la mesa.



Confort y practicidad en un solo lugar. Acabados pensados para el uso diario, ofreciendo un espacio limpio, cómodo y funcional para cada miembro del hogar.



Un refugio luminoso con espacio para el descanso y la calma, donde cada amanecer trae nuevas oportunidades.



Acogedora y versátil, perfecta para adaptarse a tus necesidades y brindar el confort que mereces.



Cálida y funcional, un rincón privado que invita a relajarse y disfrutar de momentos de tranquilidad.

DEPARTAMENTO 2



Área
construida
181.64 m²

Área
construida
77.40 m²

Parqueos
cubiertos
30 m²



Un espacio que une lo mejor de la funcionalidad y la convivencia. La cocina se abre al comedor en un diseño fluido y luminoso, pensado para que cada comida sea una experiencia y cada encuentro, un momento para compartir.



Un ambiente íntimo y acogedor, diseñado para el descanso profundo y la desconexión total.



Versátil y confortable, ideal para adaptarse a cualquier estilo de vida y mantener la armonía en cada detalle.



Un espacio que abraza la calma y el confort, listo para convertirse en tu refugio personal. La luz natural y el ambiente acogedor invitan a disfrutar de momentos de verdadero descanso.



Diseñado para ofrecer practicidad y estilo, este baño combina acabados cuidados y distribución funcional, garantizando comodidad y privacidad en tu día a día.



Un espacio abierto que invita a soñar en grande. Desde esta terraza, el horizonte se convierte en tu lienzo: un lugar perfecto para proyectar ampliaciones, disfrutar de reuniones al aire libre o simplemente contemplar el cielo y respirar libertad.



UBICACIÓN

En el centro de la ciudad de Tulcán, Barrio Pílanqui

- A 250 m – Escuela Sagrado Corazón de Jesús
- A 300 m – Cooperativa de Ahorro y Crédito Pablo Muñoz Vega
- A 350 m – Mercado Central de Tulcán
- A 450 m – IESS
- A 500 m – Parque Central Tulcán
- A 500 m – Banco de Guayaquil
- A 550 m – Banco Pichincha (calle 10 de Agosto)
- A 550 m – Banco del Austro
- A 550 m – Unidad Educativa San Antonio de Padua
- A 550 m – Hospital IESS
- A 650 m – Unidad Educativa Tulcán

**LAS VISITAS A LA PROPIEDAD SE
REALIZAN ÚNICAMENTE CON
INVITACIÓN PREVIA.**

*Solicita tu invitación exclusiva al próximo
Open House y vive la experiencia
completa.*

**AGENDAR
VISITA**

FORMAS DE PAGO

- ✓ De contado, con un descuento importante por pago directo (20% de entrada y saldo a la escritura)
- ✓ Con crédito hipotecario + entrada (te asesoramos con la precalificación)
- ✓ Con pago mixto: inicial del 20% y el saldo hasta 6 meses

¿A PESAR DE TODA LA INFORMACIÓN, AÚN NO SABES CÓMO DAR EL PRIMER PASO?

Sabemos que tomar una decisión tan importante no es fácil. Quizás tienes dudas sobre el crédito, el método de pago o si realmente es el momento ideal...

Estamos aquí para guiarte.

Agenda una cita rápida y descubre cuál es la mejor opción para ti.

Estás a una llamada de hacer tu sueño realidad.

AGENDAR
CITA



COMPRA

VENTA

ANTICRESIS

CONTÁCTANOS

Ibarra, Ecuador
0962922460
home.ecuador20@gmail.com
www.home.ecuador.com

Síguenos

